

DAUGIABUČIO NAMO, ESANČIO IGNALINA, LAISVĖS G. 60, BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2013 m. sausio 15 d. Nr. IE-44

Susirinkimo pradžia: 18⁰⁰ val.
Susirinkimo pabaiga: 21³⁰ val.

I. BENDRA INFORMACIJA

Daugiabučio namo, esančio Laisvės g. 60, kurio unikalus Nr.4596-6001-1015, (toliau – **1Namas**) bendrojo naudojimo objektų administratorius yra Ignalinos butų ūkis (kodas 255512870, registruotas buveinės adresas Turistų g. 9, Ignalina) (toliau – **bendrojo naudojimo objektų valdytojas**).

Namo butų ir kitų patalpų skaičius: 5.

1 patalpa priklauso Ignalinos rajono savivaldybei.

Namo butų ir kitų patalpų savininkų skaičius: 5.

Namo butų ir kitų patalpų savininkų susirinkime (toliau – **Susirinkimas**) dalyvauja:

1) 4 (keturi) Namo butų ir kitų patalpų savininkai, turintys 4 (keturis) balsus ir tai sudaro 80 (aštuoniasdešimt) % visų Namo butų ir kitų patalpų savininkų balsų. Vadovaujantis Civilinio kodekso 4.85 straipsniu, Susirinkimo kvorumas yra, Susirinkimas laikomas įvykusi ir gali priimti sprendimus.

2) Bendrojo naudojimo objektų valdytojo įgalioti asmenys: Aleksandr Dolgov ir Alvytas Grigaitis.

3) Ignalinos rajono savivaldybės Ignalinos miesto seniūnijos specialistas Donatas Lukaševičius (2012 m. gruodžio 31 d. įgaliojimas Nr.V2-1056).

4) Būsto ir urbanistinės plėtros agentūros specialistas Vaidotas Rastenis.
Susirinkimo dalyvių registracijos sąrašas pridedamas (Priedas Nr. 1).

I. SUSIRINKIMO SUŠAUKIMAS

Pranešimas apie Susirinkimą 2012 m. gruodžio 27 d. buvo paskelbtas Namo skelbimų lentoje (Priedas Nr. 2). Taip pat apie Susirinkimą Namo butų ir kitų patalpų savininkai buvo informuoti rašytiniais pranešimais ir (ar) registruotu paštu (Priedas Nr. 3). Namo butų ir kitų patalpų savininkams buvo sudarytos galimybės susipažinti su Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planu (Priedas Nr. 4) bei jame numatytu preliminaru investicijų paskirstymu.

II. SUSIRINKIMO PIRMININKO IR SUSIRINKIMO SEKRETORIAUS RINKIMAI

Pasitūlyta Susirinkime dalyvaujančių Namo butų ir kitų patalpų savininkų paprasta balsų dauguma išrinkti Susirinkimo pirmininką ir Susirinkimo sekretorių.

SVARSTYTA:

Susirinkimo pirmininku pasiūlyta išrinkti Aleksandr Dolgov.
Susirinkimo sekretoriumi pasiūlyta išrinkti Alvyta Grigaitį.

BALSUOTA:

„Už“	„Prieš“	„Susilaikė“
4	0	0

NUSPREŠTA:

Susirinkimo pirmininku išrinkti Aleksandr Dolgov, Susirinkimo sekretoriumi išrinkti Albiq Grigaiti

III. SUSIRINKIMO DARBOTVARKĖ IR SPRENDIMAI

1. *Del priarimo dalyvauti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje „IGNALINOS ENERVIZIJA“*
2. *Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano bei investicijų pasiskirstymo Namu būtų ir kitų patalpų savininkams tvirtinimas.*
3. *Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamąjo įnašo mėnesinės įmokos tvirtinimas.*
4. *Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirtų kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos tvirtinimas.*
5. *Bendrojo naudojimo objektų valdytojo skolinimasis (kredito emimas) Namu atnaujinimo (modernizavimo) projektui finansuoti.*
6. *Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo investicijų apmokėjimo tvarkos tvirtinimas.*

1. *Del priarimo dalyvauti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje „IGNALINOS ENERVIZIJA“*

SVARSTYTA:

Susirinkimo pirmininkas informavo Susirinkimo dalyvius apie parengtą ir 2012 m. rugsėjo 6 d. Ignalinos rajono tarybos sprendimu Nr. T- 133 patvirtintą „IGNALINOS ENERVIZIJA“ programą. Susirinkimo dalyviams buvo paaiškinta apie programos finansavimo sąlygas energiją taupančioms ir kitoms priemonėms, imant lengvatinį kreditą su 3% palūkanomis.

Susirinkimo pirmininkas pristatė sprendimo projektą šiuo darbotvarkės klausimu ir pateikė pasiūlymą balsuoti.

BALSUOTA:


„Už“	„Prieš“	„Susilaikė“
4	0	0

NUSPREŠTA:

1. *Dalyvauti daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) programoje „IGNALINOS ENERVIZIJA“, pasirenkant šias energijos efektyvumą didinančias priemones:*

1. *Energijos efektyvumą didinančios priemonės:*

Susirinkimo pirmininkas



Susirinkimo sekretorius



1.1 stogo šiltinimas įrengiant naują dangą (parama $15^x+15^{xx}+15^{xxx}$).

Apšiltinti palėpės perdanga, pakeisti senus patekimo liukus ant stogo. Apšiltinamos perdangos plotas ~ 315,43 m². Numatomas šilumos perdavimo koeficientas $UN \leq 0,16$ (W/m²K). Apšiltinus pastatą prailginti stogo karнизas, kad šlaitai atitiktų techninius reikalavimus. Stogo dangą pakeista ir atitinka statybinius reikalavimus. Ant apšiltinto fasado ir stogo permontuoti esamą išorinę lietaus nuvedimo sistemą. Virš visųėjimų į pastatą atnaujinti esamus stogelius, kur jų nera įrengti naujus (išskyrusėjimą į lifto patalpą). Apšiltintiėjimo į vaistinę stogelį.

1.2. fasado sienų (taip pat ir cokolio) šiltinimas (parama $15^x+15^{xx}+15^{xxx}$).

Atlikti sienų ir cokolinės dalies apšiltinimą iš lauko pusės įrengiant apdailą. Apšiltinamų ativarų plotas ~ 526,08 m². Numatomas šilumos perdavimo koeficientas $UN \leq 0,20$ (W/m²K). Fasado sienų šiltinimas akmens vata, apdaila – dekoratyvinis tinkas. Lifto patalpa apdalinama dekoratyviniu tinku be apšiltinimo. Prieš atliekant cokolio šiltinimo darbus suremontuoti araminė sienų, rūsio langų šviesdabes (apdaila kaip ir cokolio) irėjimo laiptus irūsi – paprastas remontas. Atliekant cokolio šiltinimo darbus (igilinant) pamatus padengti hidroizoliacija, įrengti termoizoliacinį sluoksnį bei viršžeminės dalies apdailą – dekoratyvinis tinkas. Atlikus cokolio šiltinimo darbus iš šaligatvio plytelių aplink visą pastatą astatoma nuogrinda. Apšiltinti vaistinės pagrindinioėjimo tambūro lubas ~ 4 m² ir lifto patalpoje pastato vidinę sieną.

1.3. Langų keitimas bendrojo naudojimo patalpose (laiptinės) (parama $15^x+15^{xx}+15^{xxx}$).

Pakeisti laiptinės langus naujais PVC profilių gaminiiais. Vienas iš stiklo paketo stiklų turi būti su selektyvine danga. Keičiamų langų plotas ~ 6,0 m². Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,4$ (W/m²K). Kiekvienoje laiptinėje po vieną langą 3 varstyimo padėčių kiti langai vitrininiai.

1.4. Langų keitimas bendrojo naudojimo patalpose (Rūsio) (parama $15^x+15^{xx}+15^{xxx}$).

Pakeisti rūsio langus naujais PVC profilių gaminiiais su armuoto stiklo paketais. Keičiamų langų plotas ~ 5,04 m². Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,4$ (W/m²K). Varstyimo 2 padėčių.

1.5. Butų langų ir balkonų durų keitimas (parama $15^x+15^{xx}+15^{xxx}$).

Pakeisti senus butų langus naujais PVC profilių gaminiiais su stiklo paketais. Vienas iš stiklo paketo stiklų turi būti su selektyvine danga. Keičiamų langų plotas ~ 43,01 m². Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,4$ (W/m²K). Varstymas 3 padėčių.

1.6. Šildymo sistemos magistralinių vamzdynų rūsyje pakeitimas, izoliavimas, šildymo sistemos subalansavimas (parama $15^x+15^{xx}+15^{xxx}$).

Naujai modernizuoti esamą šildymo sistemą, įrengiant kolektorinę šildymą su individualia apskaita ir reguliavimu. Pakeisti šildymo prietaisus būnaose.

1.7. Karšto vandentiekio sistemos magistralinių vamzdynų keitimas ir izoliavimas (parama $15^x+15^{xx}+15^{xxx}$).

Naujai pakeisti karšto vandentiekio sistemą. Pakeisti magistralinius vamzdynus ir stovus, juos izoliuoti, įrengiant cirkuliacinį vamzdį (gyvatukai neįrengiami), ant stovų sumontuoti termoreguliatorius tinkamai cirkuliacijai užtikrinti.)

1.8. Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas (parama $15^x+15^{xx}+15^{xxx}$).

Pakeisti lauko laiptinių ir kelių patalpų lauko duris naujomis sandarionis durimis. Tambūro durys nekeičiamos. Keičiamų durų plotas ~ 23,0 m². Laiptinių durų plotas ~ 6,0 m², rūsio durų plotas ~ 4,0 m², vaistinės durų plotas ~ 13,0 m². Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,6$ (W/m²K).

Atliekant durų keitimo darbus sutvarkyti įėjimo laiptus į laiptines, aptaisant juos nesildžiomis akmenų masės plyteliomis, atnaujinti turėklus, laiptų atramines sienutes.

1.10. Ventilacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas (parama 15^{xx}+15^{xy}).

Atlikti ventilacijos šachų valymą ir remontą. Techninio darbo projekto rengimo metu papildomai įvertinti ventilacijos būklę, numatyti ortakių keitimą ar sumontuoti mechaninius ventilatorius virš vėdinimo kaminių.

2. Kitos priemonės (lengvatinis kreditas su 3% palūkanų norma).

2.1. Elektros instaliacijos keitimas.

Pakeisti bendro naudojimo patalpų elektros instaliaciją iki įvadinės spintos ir atnaujinti bendro naudojimo patalpų apšvietimą (Pagal pateiktas technines sąlygas).

2.2. Geriamojo vandens sistemos ir įrenginių keitimas ar pertvarkymas.

Naujai pakeisti šalto vandentiekio sistemos magistralinius vamzdymus ir stovus, juos izoliuoti, sumatuoti uždaromąjį armatūrą.

2.3. Žaibosaugos sistemos remontas.

Pakeisti žaibosaugos sistemą.

Paaiškinimai: paramos šaltiniai

X – „IGNALINOS ENERVIZIJA“ programos parama iki 15%;

XX – „Jessica“ (modernizavimo) programa 15%;

XXX – Parama taikoma parengusiems projektą ir jį įgyvendinusiems iki 2013 m. gruodžio 31 d., esant lėšų Klimato kaitos specialiojoje programoje 15%.

2. Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano bei investicijų paskirstymo Namo butų ir kitų patalpų savininkams tvirtinimas.

SVARSTYTA:

Susirinkimo pirmininkas informavo Susirinkimo dalyvius apie tai, kad Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planą parengė UAB „Projektų rengimo centras“ Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas 2012 m. spalio 19 d. buvo suderintas su Būsto ir urbanistinės plėtros agentūra (Priedas Nr. 4).

Susirinkimo pirmininkas informavo Susirinkimo dalyvius apie Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo metu apskaičiuotą ir Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plane pateiktą investicijų pasiskirstymą Namo butų ir kitų patalpų savininkams (Priedas Nr. 4).

Susirinkimo pirmininkas pristatė sprendimo projektą šiuo darbotvarkės klausimu ir pateikė pasiūlymą balsuoti.

BALSUOTA:

4(9)

Susirinkimo pirmininkas



Susirinkimo sekretorius



„Už“	„Prieš“	„Susilaikė“
4	0	0

NUSPRESTA:

2. Nuspresta:

2.1. patvirtinti Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planą, įgyvendinti jame numatytas priemones ir nustatyti, kad visa pagal patvirtintą Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planą atliekamų investicijų suma neturi viršyti 507.542,12 Lt (penki šimtai septyni tūkstančiai penki šimtai keturiasdešimt du litai 12 centų);

2.2. pritari ti preliminar ian investicijų Namo butų ir kitų patalpų savininkams paskirstymui, pateiktam Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plane ir nustatyti, kad tikslų investicijų paskirstymą atliks bendrojo naudojimo objektų valdytojas, įvykdęs statybos rangos darbų pirkimą, kurio metu paaiškės rangos darbų kaina, laikydamasis žemiau nurodytų principų:

2.3. visas su patvirtinto Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimu susijusias išlaidas (investicijas) privalo apmokėti Namo butų ir kitų patalpų savininkai proporcingai jų daliai bendrojoje nuosavybėje (buto ar kitų patalpų naudojimo ploto ir viso Namo naudojimo ploto santykiu);

2.4. nuo aukščiau nurodytų proporcijų gali būti nukrypstama tik šiais atvejais:

(i) kai individualios investicijos (buto ar patalpų langų paketinimui, balkonų istiklinimui ir pan.) paskirstomos individualiai kiekvienam butui ar patalpai;

kai buto ar patalpos langai ar kita bendroji inžinerinė įranga (taip kaip ji yra apibrėžta teisės aktuose), kuri yra įrengta bute ar patalpoje ir kuri nėra susijusi su viso Namo inžinerinės techninės įrangos funkcionavimu, yra pakeisti ir pripažinta, kad jie gali būti nekeičiami įgyvendinant Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą.

3. Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo mėnesinės įmokos tvirtinimas

SVARSTYTA:

Susirinkimo pirmininkas informavo Susirinkimo dalyvius apie tai, kad bendrojo naudojimo objektų valdytojas yra apskaičiavęs Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo mėnesinės įmokos (toliau – **Kaupiamoji įmoka**) dydį. Kaupiamosios įmokos lėšos bus kaupiamos Namo kaupiamųjų lėšų sąskaitoje.

Kaupiamoji įmoka yra skirta Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui parengti ir kitoms įmokoms, susijusioms su Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimu (statybos techninei priežiūrai, projekto administravimo išlaidoms ir kt.), apmokėti laikotarpiu iki Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plane numatytų darbų pabaigos, išskyrus pagal bendrojo naudojimo objektų valdytojo vardu butų ir kitų patalpų savininkų naudai sudarytą kreditavimo sutartį mokėtinioms palūkanoms apmokėti.

Butų ir kitų patalpų savininkai gali nuspręsti nekaup ti kaupiamosios įmokos tuo atveju, kai jau yra sukaup ta pakankamai lėšų Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo (statybos techninei priežiūrai, projekto administravimo išlaidoms ir kt.) išlaidoms padengti ir (arba) šios išlaidos bus finansuojamos kitų šaltinių lėšomis.



Susirinkimo pirmininkas pristatė sprendimo projektą šiuo darbotvarkės klausimu ir pateikė pasiūlymą balsuoti.

BALSUOTA:

„Už“	„Prieš“	„Susilaikė“
4	0	0

NUSPRESTA:

3. Patvirtinti, kad Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirta administravimo išlaidų kaupiamąjį įnašą mėnesinė įmoka, tenkanti buto ar kitų patalpų naudingąjį plotą 1 kv. m, yra 0,35 Lt be PVM / kv. m per mėnesį. Maksimali administravimo išlaidų suma 2.559,90 (du tūkstančiai penki šimtai penkiasdešimt devyni litai 90 centų).

3.1 Statybos rangos darbus, statybos techninei priežiūrai ir techninio projekto parengimui bendrojo naudojimo objektų valdytojas ims kreditų su lengvatine 3% palūkanų norma.

4. Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirtų kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos tvirtinimas.

SVARSTYTA:

Susirinkimo pirmininkas informavo Susirinkimo dalyvius apie tai, kad siūloma patvirtinti Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plane nurodytą didžiausią mėnesinę įmoką, susijusią su Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto investicijų apmokėjimu, įskaitant kredito grąžinimą ir palūkanas, kuri tenka buto arba kitų patalpų naudingąjį plotą 1 kv. metrui (toliau – **Maksimali įmoka**). Maksimalios įmokos lešos bus kaupiamos Namo kaupiamųjų lešų sąskaitoje.

Maksimali įmoka taikoma po Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo ir galioja iki visiško bendrojo naudojimo objektų valdytojo vardu butų ir kitų patalpų savininkų naudai paimto kredito, palūkanų ir kitų įmokų bankui sumokėjimo.

Susirinkimo pirmininkas pristatė sprendimo projektą šiuo darbotvarkės klausimu ir pateikė pasiūlymą balsuoti.

BALSUOTA:

„Už“	„Prieš“	„Susilaikė“
4	0	0

NUSPRESTA:

4. Patvirtinti, kad didžiausia mėnesinė įmoka, susijusi su Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto investicijų apmokėjimu, įgyvendinus Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą, tenkanti buto ar kitų patalpų naudingąjį plotą 1 kv. m, yra 3,57 trys litai 57 centai) / kv. m per mėnesį. Ši įmoka galioja iki visiško bendrojo naudojimo objektų

valdytojo vardu būtų ir kitų patalpų savininkų naudai paimto kredito, palūkanų ir kitų įmokų bankui sumokėjimo.

5. Bendrojo naudojimo objektų valdytojo skolinimasis (kredito emimas) Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui finansuoti.

SVARSTYTA:

Susirinkimo pirmininkas informavo Susirinkimo dalyvius apie tai, kad Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo investicijoms apmokėti bendrojo naudojimo objektų valdytojas ketina, veikdamas Namo būtų ir kitų patalpų savininkų naudai, savo vardu skolintis (imti lengvatinį kreditą). Kredito grąžinimą ir kitus įsipareigojimus bankui vykdys bendrojo naudojimo objektų valdytojas. Namo būtų ir kitų patalpų savininkai turėtų patvirtinti pagrindines tokios kreditavimo sutarties sąlygas.

Susirinkimo pirmininkas pristatė sprendimo projektą šiuo darbotvarkės klausimu ir pateikė pasiūlymą balsuoti.

BALSUOTA:

„Už“	„Prieš“	„Susilaikė“
4	0	0

NUSPRESTA:

5. Nuspresta, kad bendrojo naudojimo objektų valdytojas, veikdamas Namo būtų ir kitų patalpų savininkų naudai, gali savo vardu skolintis (imti lengvatinį kreditą) daugiabučio Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimui finansuoti pagal šias esmines kreditavimo sutarties sąlygas:
maksimali kredito suma: 146,994 EUR (šimtas keturiasdešimt šeši tūkstančiai devyni šimtai devyiasdešimt keturi EUR);
kredito terminas: 20 metų;
valiuta: Eurai;
kredito grąžinimo metodas pagal banko pateiktas sąlygas;
metinių palūkanų norma: 3 (trys) procentai;
priešlaikinio grąžinimo mokesis netaikomas.

6. Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo investicijų apmokėjimo tvarkos tvirtinimas
SVARSTYTA:

Vadovaudamiesi Civilinio kodekso 4.76 straipsniu, 4.82 straipsnio 3 dalimi bei 4.83 straipsnio 4 dalimi, Namo būtų ir kitų patalpų savininkai turi įsipareigoti mokėti bendrojo naudojimo objektų valdytojui mėnesines įmokas, skirtas Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo investicijoms apmokėti. Šias įmokas kiekvieną mėnesį apskaičiuos



ben drojo naudojimo objektų valdytojas, vadovaudamasis Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plane nurodytu ir Namo butų ir kitų patalpų savininkų patvirtintu investicijų paskirstymu, taip pat laikydamasis Kaupiamosios įmokos bei Maksimalios įmokos nustatytų apribojimų. Šios įmokos bus pervedamos į Namo kaupiamųjų lėšų sąskaitą.

Susirinkimo pirmininkas taip pat informavo Susirinkimo dalyvius apie tai, kad Namo butų ir kitų patalpų savininkai turės galimybę kartu su mėnesine įmoka sumokėti ben drojo naudojimo objektų valdytoji visą jiems tenkančią investicijų dalį. Tuo atveju, jeigu Namo butų ir kitų patalpų savininkai vėluos mokėti jiems skirtas mėnesines įmokas ilgiau kaip 3 (trys) mėnesius, ben drojo naudojimo objektų valdytojas turės teisę pareikalauti sumokėti visą jiems tenkančią investicijų dalį.

Susirinkimo pirmininkas pristatė sprendimo projektą šiuo darbotvarkės klausimu ir pateikė pasiūlymą balsuoti.

BALSUOTA:

„Už“	„Prieš“	„Susilaikė“
4	0	0

NUSPRESTA:

6. Nuspresta, kad:

6.1. Namo butų ir kitų patalpų savininkai išpareigoja kiekvieną mėnesį mokėti ben drojo naudojimo objektų valdytoji mėnesines įmokas, skirtas Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo investicijoms, kurios bus finansuojamos ben drojo naudojimo objektų valdytojo vardu Namo butų ir kitų patalpų savininkų naudai paimtu kreditu, bei šio kredito palūkanoms apmokėti. Šias mėnesines įmokas ben drojo naudojimo objektų valdytojas apskaičiuos vadovaudamasis Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekte nurodytu ir Namo butų ir kitų patalpų savininkų patvirtintu investicijų paskirstymu, kartu su palūkanomis, taip pat laikydamasis Kaupiamosios įmokos bei Maksimalios įmokos nustatytų apribojimų;

6.2. Namo butų ir kitų patalpų savininkai turės galimybę kartu su mėnesine įmoka sumokėti ben drojo naudojimo objektų valdytoji visą jiems tenkančią Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo investicijų dalį;

6.3. tuo atveju, jeigu Namo butų ir kitų patalpų savininkai vėluos mokėti jiems skirtas mėnesines įmokas ilgiau kaip 3 (trys) mėnesius, ben drojo naudojimo objektų valdytojas turės teisę pareikalauti sumokėti visą jiems tenkančią Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo investicijų dalį.

VI. PRIEDAMA:

- 1) Susirinkimo dalyvių registracijos sąrašas, 2 lapai (-ų).
- 2) Skelbimų lentoje paskelbto pranešimo apie Susirinkimą kopija, 1 lapas (-ų).
- 3) Sąrašas asmenų, kuriems buvo pasirašytinai įteikti pranešimai apie Susirinkimą, ir (ar) registruotų laišku su pranešimais apie Susirinkimą išsiuntimą patvirtinantys dokumentai, 2 lapai (-ų).



Kuriamė Lietuvos atėiti

4) Būsto ir urbanistinės plėtros agentūros patvirtintas Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas Nr. UTJ0039, 26 lapai (-ų).

Susirinkimo pirmininkas
(*Vardas, pavardė*)

Aleksandr Dolgov

Susirinkimo sekretorius
(*Vardas, pavardė*)

Alvydas Grigaitis