



Administratorius

DAUGIABUČIO NAMO, ESANČIO IGNALINA, VASARIO 16-OSIOS G. 12 BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ SUSIRINKIMO PROTOKOLAS

2013 m. sausio 22 d. Nr. IE-48

Susirinkimo pradžia: 18⁰⁰ val.
Susirinkimo pabaiga: 20³⁰ val.

1. BENDRA INFORMACIJA

Daugiabučio namo, esančio Vasario 16-osios g. 12, kurio unikalus Nr.4598-4001-1013, (toliau – **Namas**) bendrojo naudojimo objektų administratorius yra Ignalinos butų ūkis (kodas 255512870, registruotas buveinės adresas Turistų g. 9, Ignalina) (toliau – **bendrojo naudojimo objektų valdytojas**).

Namo butų ir kitų patalpų skaičius: 15

Namo butų ir kitų patalpų savininkų skaičius: 17

DALYVIAI

Namo butų ir kitų patalpų savininkų susirinkime (toliau – **Susirinkimas**) dalyvauja:

1) 11 (vienuolika) Namų butų ir kitų patalpų savininkai, turintys 11 (vienuolika) balsų, ir tai sudaro 73 (septyniadešimt tris) % visų Namų butų ir kitų patalpų savininkų balsų. Vadovaujantis Civilinio kodekso 4.85 straipsniu, Susirinkimo kvorumas yra. Susirinkimas laikomas įvykusiu ir gali priimti sprendimus.

2) Bendrojo naudojimo objektų valdytojo įgalioti asmenys: Aleksandr Dolgov ir Alvyta Grigaitis.

3) Būsto ir urbanistinės plėtros agentūros specialistas VACLAVAS RASTINIS.

Susirinkimo dalyvių registracijos sąrašas pridamas (Priedas Nr. 1).

I. SUSIRINKIMO SUŠAUKIMAS

Pranešimas apie Susirinkimą 2013 m. sausio 04 d. buvo paskelbtas Namo skelbimų lentoje (Priedas Nr. 2). Taip pat apie Susirinkimą Namų butų ir kitų patalpų savininkai buvo informuoti rašytiniais pranešimais ir (ar) registruotu paštu (Priedas Nr. 3). Namų butų ir kitų patalpų savininkams buvo sudarytos galimybės susipažinti su Namų atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planu (Priedas Nr. 4) bei jame numatytu preliminarium investicijų paskirstymu.

II. SUSIRINKIMO PIRMININKO IR SUSIRINKIMO SEKRETORIAUS RINKIMAI

Pasitūlyta Susirinkime dalyvaujančių Namų butų ir kitų patalpų savininkų paprasta balsų dauguma išrinkti Susirinkimo pirmininką ir Susirinkimo sekretorių.

SVARSTYTA:

Susirinkimo pirmininku pasitūlyta išrinkti Aleksandr Dolgov.
Susirinkimo sekretoriumi pasitūlyta išrinkti Alvyta Grigaitė.

BALSUOTA:

1(9)

Susirinkimo pirmininkas

Susirinkimo sekretorius

„Už“	„Prieš“	„Susilaikė“
11	0	0

NUSPRESTA:

Susirinkimo pirmininku išrinkti Aleksandr Dolgov, Susirinkimo sekretoriumi išrinkti Alviqa Grigaiti.

III. SUSIRINKIMO DARBOTVARKĖ IR SPRENDIMAI

Susirinkimo darbotvarkė:

- 1. Del pritarimo dalyvauti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje „IGNALINOS ENERVIZIJA“*
- 2. Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano bei investicijų pasiskirstymo Namo butų ir kitų patalpų savininkams tvirtinimas.*
- 3. Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo mėnesinės įmokos tvirtinimas.*
- 4. Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirtų kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos tvirtinimas.*
- 5. Bendrojo naudojimo objektų valdytojo skolinimasis (kredito ėmimas) Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui finansuoti.*
- 6. Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo investicijų apmokėjimo tvarkos tvirtinimas.*

1. Del pritarimo dalyvauti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje „IGNALINOS ENERVIZIJA“

SVARSTYTA:

Susirinkimo pirmininkas informavo Susirinkimo dalyvius apie parengtą ir 2012 m. rugsejo 6 d. Ignalinos rajono tarybos sprendimu Nr. T- 133 patvirtintą „IGNALINOS ENERVIZIJA“ programą. Susirinkimo dalyviams buvo paaiškinta apie programos finansavimo sąlygas energiją taupančioms ir kitoms priemonėms, imant lengvatini kreditą su 3 % palūkanomis. Susirinkimo pirmininkas pristatė sprendimo projektą šiuo darbotvarkės klausimu ir pateikė pasiūlymą balsuoti.

BALSUOTA:

„Už“	„Prieš“	„Susilaikė“
11	0	0

NUSPRESTA:

1. Dalyvauti daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) programoje „IGNALINOS ENERVIZIJA“, pasirenkant šias energijos efektyvumą didinančias priemones:

Energijos efektyvumą didinančios priemonės:

1.1 stogo šiluminis įrengiant naują dangą (parama $15^x+15^{xx}+15^{xxx}$).

Apšiltinti pastato stogą pakeisti stogo dangą pakeisti senus patekimo liukus ant stogo, pakeisti senus apskardinimus. Apšiltinamo stogo plotas ~ 289,17 m². Numatomas šilumos perdavimo koeficientas $UN \leq 0,16$ (W/m²K).

1.2. fasado sienų (taip pat ir cokolio) (parama $15^x+15^{xx}+15^{xxx}$).

Atlikti sienų ir cokolinės dalies apšiltinimą iš lauko pusės įrengiant apdailą. Apšiltinamų ativarų plotas ~ 1199,92 m². Numatomas šilumos perdavimo koeficientas $UN \leq 0,20$ (W/m²K). Fasado sienų šiluminis polistireninis putplastiū, apdaila – dekoratyvinis tinkas. Bendro naudojimo balkonų atitvarinė sienutė remonuojama ir už dengdama dekoratyviniams plokštemis. Sienučių plotas ~ 96,00 m². Prieš atliekant cokolio šiluminio darbus panaikinti įėjimo duris į buvusias civilines gyvenbos patalpas 2,50 m², išardyti įėjimo laiptus ir atraminę sienutę. Atlikti cokolio šiluminio darbus (įgilinant), pamatus padengti hidroizoliacija, įrengti termoizoliacinį sluoksnį bei viršžeminės dalies apdailą – dekoratyvinis tinkas. Atliktas cokolio šiluminio darbus aplink visą pastatą iš šaligatvio plytelių atstatyti nuogrinda.

1.3. Langų keitimas bendrojo naudojimo patalpose (parama $15^x+15^{xx}+15^{xxx}$).

Pakeisti laiptinės langus naujais PVC profilių gaminiiais. Vienas iš stiklo paketo stiklų turi būti su selektyvine danga. Keičiamų langų plotas ~ 5,59 m². Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,4$ (W/m²K). Kiekviename aukšte vienas langas varstomas 3 padėčių, kiti langai vitrininiai, neatidaromi.

1.4. Langų keitimas bendrojo naudojimo patalpose (parama $15^x+15^{xx}+15^{xxx}$).

Pakeisti rūšio langus naujais PVC profilių gaminiiais su armuoto stiklo paketais. Keičiamų langų plotas ~ 2,54 m². Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,4$ (W/m²K). Varsvymas 2 padėčių.

1.5. Butų langų ir balkonų durų keitimas (parama $15^x+15^{xx}+15^{xxx}$).

Pakeisti senus butų langus ir balkonų duris naujais PVC profilių gaminiiais su stiklo paketais, vise langai su vertikaliomis orlaidėmis. Vienas iš stiklo paketo stiklų turi būti su selektyvine danga. Keičiamų langų ir balkonų durų plotas ~ 34,11 m². Šilumos perdavimo koeficientas $U \leq 1,4$ (W/m²K). Visi langai ir balkonų durys varstomos, 3 padėčių langai i balkonų vitrininiai, be orlaidžių.

1.6. Balkonų ar lodžių ištiklinimas, ir (ar) naujos ištiklinimo konstrukcijos įrengimas pagal vieną projektą (parama $15^x+15^{xx}+15^{xxx}$).

Senas balkonų viršutinės dalies konstrukcijas, iki balkono atitvarinės sienutės, pakeisti naujomis PVC konstrukcijomis. 4 m balkonuose po 2 langus varstomas – 3 padėčių, kiti vitrininiai. 6 m balkonuose po 3 langus varstomas – 3 padėčių, kiti vitrininiai. Įstikliniti ~ 117,61 m² balkonų.

1.7. Šildymo sistemos magistralinių vamzdynų rūšyje pakeičimas, izoliavimas, šildymo sistemos subalansavimas (parama $15^x+15^{xx}+15^{xxx}$).

Atlikti šildymo sistemos rekonstravimo darbus, pakeisti magistralinius šildymo sistemos vamzdynus ir jų izoliaciją, sumontuoti naują uždaromąją armatūrą, sumontuoti automatinius balansinius ventilius ant stovų (stovai nekeičiami).

1.8. Karšto vandens sistemos magistralinių vamzdynų keitimas ir izoliavimas (parama $15^x+15^{xx}+15^{xxx}$).

Atlikti karšto vandens sistemos rekonstravimo darbus, pakeisti magistralinius karšto vandens sistemos vamzdynus ir jų izoliaciją, cirkuliacijai užtikrinti ant karšto vandens sistemos stovų sumontuoti termoregulatorius (stovai nekeičiami).

1.9. Laiptinių lauko durų ir tambūro durų keitimas (parama $15^x+15^{xx}+15^{xxx}$).

Laiptinės įėjimo lauko durys pakeistos, tambūro duris keičiamos naujomis, sandariomis durimis. Keičiamų durų plotas ~ 3.00 m². Atliekami durų keitimo darbus sutvarkyti lauko įėjimo aikštelę į laiptinę, aptaisant ją neslidžiomis akmens masės plytelėmis.

1.10. Ventiliacijos ir rekuperacijos sistemų pertvarkymas, keitimas ar įrengimas (parama $15^x+15^{xx}+15^{xxx}$).

Atlikti ventiliacijos sąchnų valymą ir remontą. Techninio darbo projekto rengimo metu papildomai įvertinti ventiliacijos būklę, esant būtinybei, numatyti ortakų keitimą ir virš vedinimo kaminių sumontuoti mechaninius ventiliatorius.

2. Kitos priemonės (lengvatinis kreditas su 3% palūkanų norma).

2.1. Nuotekų (buitinių) sistemos keitimas.

Pakeisti visus senus buitinių nuotekų sistemas stovus (rūšio patalpose iki pirmo aukšto grindų) ir magistralinius vamzžius, juos prijungiant prie lauko šulinį.

2.2. Elektros instaliacijos keitimas.

Pakeisti bendro naudojimo patalpų elektros instaliaciją iki įvadinės spintos ir atnaujinti bendro naudojimo patalpų apšvietimą (Pagal pateiktas technines sąlygas).

2.3. Geriamojo vandens sistemos ir įrenginių keitimas ar pertvarkymas.

Pakeisti šalto vandentiekio sistemos magistralinius vamzdynus ir juos izoliuoti (stovai nekeičiami).

2.4. Žaibosaugos sistemos remontas.

Pakeisti žaibosaugos sistemą.

Paiškinimai: paramos šaltiniai

X – „IGNALINOS ENERVIZIJA“ programos parama iki 15%;

XX – „Jessica“ (modernizavimo) programa 15%;

XXX – Parama taikoma parengusiems projektą ir jį įgyvendinusiems iki 2013 m. gruodžio 31 d., esant lėšų Klimato kaitos specialiojoje programoje 15%.

2. Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano bei investicijų paskirstymo Namo butų ir kitų patalpų savininkams tvirtinimas.

SVARSTYTA:

Susirinkimo pirmininkas informavo Susirinkimo dalyvius apie tai, kad Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planą parengė UAB „Miesto renovacija“. Namo atnaujinimo

(modernizavimo) investicijų planas 2012 m. spalio 19 d. buvo suderintas su Būsto ir urbanistinės plėtros agentūra (Priedas Nr. 4).

Susirinkimo pirmininkas informavo Susirinkimo dalyvius apie Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo metu apskaičiuotą ir Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plane pateiktą investicijų pasiskirstymą Namo butų ir kitų patalpų savininkams (Priedas Nr. 4).

Susirinkimo pirmininkas pristatė sprendimo projektą šiuo darbotvarkės klausimu ir pateikė pasiūlymą balsuoti.

BALSUOTA:

„Už“	„Prieš“	„Susilaikė“
11	0	0

NUSPRESTA:

2. Nuspresta:

2.1. patvirtinti Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planą, įgyvendinti jame numatytas priemones ir nustatyti, kad visa pagal patvirtintą Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planą atliekamų investicijų suma neturi viršyti 739,775,35(septyni šimtai trisdešimt devyni tūkstančiai septyni šimtai septynišadešimt penki Litai 35 centų);

2.2. pritarti preeliminariam investicijų Namo butų ir kitų patalpų savininkams paskirstymui, pateiktam Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plane ir nustatyti, kad tikslų investicijų paskirstymą atliks bendrojo naudojimo objektų valdytojas, įvykdęs statybos rangos darbų pirkimą, kurio metu paaiškės rangos darbų kaina, laikydamasis žemiau nurodytų principų:

2.3. visas su patvirtinto Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimu susijusias išlaidas (investicijas) privalo apmokėti Namo butų ir kitų patalpų savininkai proporcingai jų daliai bendrojoje nuosavybėje (buto ar kitų patalpų naudojimo ploto ir viso Namo naudojimo ploto santykiu);

2.4. nuo aukščiau nurodytų proporcijų gali būti nukrypstama tik šiais atvejais:

(i) **kai individualios investicijos (buto ar patalpų langų paketinimui, balkonų ištiklinimui ir pan.) paskirstomos individualiai kiekvienam butui ar patalpai;**
kai buto ar patalpos langai ar kita bendroji inžinerinė įranga (taip kaip ji yra apibrėžta teisės aktuose), kuri yra įrengta bute ar patalpoje ir kuri nėra susijusi su viso Namo inžinerinės techninės įrangos funkcionavimu, yra pakeisti ir pripažinta, kad jie gali būti nekeičiami įgyvendinant Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą.

3. **Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamąjo įnašo mėnesinės įmokos tvirtinimas**

SVARSTYTA:

Susirinkimo pirmininkas informavo Susirinkimo dalyvius apie tai, kad bendrojo naudojimo objektų valdytojas yra apskaičiavęs Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti

skirto kaupiamoji įnašo mėnesinės įmokos (toliau – **Kaupiamoji įmoka**) dydį. Kaupiamosios įmokos lėšos bus kaupiamos Namo kaupiamųjų lėšų sąskaitoje.

Kaupiamoji įmoka yra skirta Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui parengti ir kitoms įmokoms, susijusioms su Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimu (statybos techninei priežiūrai, projekto administravimo išlaidoms ir kt.), apmokėti laikotarpiu iki Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plane numatytų darbų pabaigos, išskyrus pagal bendrojo naudojimo objektų valdytojo vardu butų ir kitų patalpų savininkų naudai sudarytą kreditavimo sutartį mokėtinoms palūkanoms apmokėti.

Butų ir kitų patalpų savininkai gali nuspręsti nekaupiti kaupiamosios įmokos tuo atveju, kai jau yra sukaupta pakankamai lėšų Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo (statybos techninei priežiūrai, projekto administravimo išlaidoms ir kt.) išlaidoms padengti ir (arba) šios išlaidos bus finansuojamos kitų šaltinių lėšomis.

Susirinkimo pirmininkas pristatė sprendimo projektą šiuo darbotvarkės klausimu ir pateikė pasiūlymą balsuoti.

BALSUOTA:

„Už“	„Prieš“	„Susilaikė“
11	0	0

NUSPRESTA:

3. Patvirtinti, kad Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirta administravimo išlaidų kaupiamoji įnašo mėnesinė įmoka, tenkanti buto ar kitų patalpų naudojimo ploto 1 kv. m, yra 0,35 Lt be PVM / kv. m per mėnesį. Maksimali administravimo išlaidų suma 3.559,92 (trys tūkstančiai penki šimtai penkiasdešimt devyni litai 82 centai);

3.1 Statybos rangos darbamams, statybos techninei priežiūrai ir techninio projekto parengimui bendrojo naudojimo objektų valdytojas ims kreditų su lengvatine 3% palūkanų norma.

4. Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirtų kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos tvirtinimas.

SVARSTYTA

Susirinkimo pirmininkas informavo Susirinkimo dalyvius apie tai, kad siūloma patvirtinti Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plane nurodytą didžiausią mėnesinę įmoką, susijusią su Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto investicijų apmokejimu, įskaitant kredito gražinimą ir palūkanas, kuri tenka buto arba kitų patalpų naudojimo ploto 1 kv. metrui (toliau – **Maksimali įmoka**). Maksimalios įmokos lėšos bus kaupiamos Namo kaupiamųjų lėšų sąskaitoje.

Maksimali įmoka taikoma po Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo ir galioja iki visiško bendrojo naudojimo objektų valdytojo vardu butų ir kitų patalpų savininkų naudai paimto kredito, palūkanų ir kitų įmokų bankui sumokėjimo.

Susirinkimo pirmininkas pristatė sprendimo projektą šiuo darbotvarkės klausimu ir pateikė pasiūlymą balsuoti.

BALSUOTA:

„Už“	„Prieš“	„Susilaikė“
11	0	0

NUSPRESTA:

4. Patvirtinti, kad didžiausia mėnesinė įmoka, susijusi su Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto investicijų apmokėjimu, išgyvendinus Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą, tenkanti buto ar kitų patalpų naudojimo plotu 1 kv. m, yra 4,25 (keturi litai 25 centai)/ kv. m per mėnesį. Si įmoka galioti iki visiško bendrojo naudojimo objektų valdytojo vardu butų ir kitų patalpų savininkų naudai paimto kredito, palūkanų ir kitų įmokų bankui sumokėjimo.

5. Bendrojo naudojimo objektų valdytojo skolinimasis (kredito ėmimas) Namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui finansuoti.

SVARSTYTA:

Susirinkimo pirmininkas informavo Susirinkimo dalyvius apie tai, kad Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo investicijoms apmokėti bendrojo naudojimo objektų valdytojas ketina, veikdamas Namo butų ir kitų patalpų savininkų naudai, savo vardu skolintis (imti lengvatinį kreditą). Kredito gražinimą ir kitus išpareigojimus bankui vykdys bendrojo naudojimo objektų valdytojas. Namo butų ir kitų patalpų savininkai turėtų patvirtinti pagrindines tokios kreditavimo sutarties sąlygas.

Susirinkimo pirmininkas pristatė sprendimo projektą šiuo darbotvarkės klausimu ir pateikė pasiūlymą balsuoti.

BALSUOTA:

„Už“	„Prieš“	„Susilaikė“
11	0	0

NUSPRESTA:

5. Nuspresta, kad bendrojo naudojimo objektų valdytojas, veikdamas Namo butų ir kitų patalpų savininkų naudai, gali savo vardu skolintis (imti lengvatinį kreditą) daugiabučio Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimui finansuoti pagal šias esmines kreditavimo sutarties sąlygas:

maksimali kredito suma: 214,254 EUR (du šimtai keturiolika tūkstančių du šimtai penkiasdešimt keturi EUR);

kredito terminas: 20 metų;

valiuta: Eurais;

**Kredito grąžinimo melodas pagal banko pateiktas sąlygas;
metinių palūkanų norma: 3 (trys) procentai;
priešlaikinio grąžinimo mokesis netaikomas.**

6. Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo investicijų apmokėjimo tvarkos tvirtinimas

SVARSTYTA:

Vadovaudamiesi Civilinio kodekso 4.76 straipsniu, 4.82 straipsnio 3 dalimi bei 4.83 straipsnio 4 dalimi, Namo butų ir kitų patalpų savininkai turi išpareigoti mokėti bendrojo naudojimo objektų valdytoji mėnesines įmokas, skirtas Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo investicijoms apmokėti. Šias įmokas kiekvieną mėnesį apskaitėnuos bendrojo naudojimo objektų valdytojas, vadovaudamasis Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plane nurodytu ir Namo butų ir kitų patalpų savininkų patvirtintu investicijų paskirstymu, taip pat laikydamasis Kaupiamosios įmokos bei Maksimalios įmokos nustatytų apribojimų. Šios įmokos bus pervedamos į Namo kaupiamųjų lėšų sąskaitą.

Susirinkimo pirmininkas taip pat informavo Susirinkimo dalyvius apie tai, kad Namo butų ir kitų patalpų savininkai turės galimybę kartu su mėnesine įmoka sumokėti bendrojo naudojimo objektų valdytoji visą jiems tenkančią investicijų dalį. Tuo atveju, jeigu Namo butų ir kitų patalpų savininkai vėluos mokėti jiems skirtas mėnesines įmokas ilgiau kaip 3 (trys) mėnesius, bendrojo naudojimo objektų valdytojas turės teisę pareikalauti sumokėti visą jiems tenkančią investicijų dalį.

Susirinkimo pirmininkas pristatė sprendimo projektą šiuo darbotvarkės klausimu ir pateikė pasiūlymą balsuoti.

BALSUOTA:

„Už“	„Prieš“	„Susilaikė“
11	0	0

NUSPRESTA:

6. Nuspresta, kad:

6.1. Namo butų ir kitų patalpų savininkai išpareigoja kiekvieną mėnesį mokėti bendrojo naudojimo objektų valdytoji mėnesines įmokas, skirtas Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo investicijoms, kurios bus finansuojamos bendrojo naudojimo objektų valdytojo vardu Namo butų ir kitų patalpų savininkų naudai paimtu kreditu, bei šio kredito palūkanoms apmokėti. Šias mėnesines įmokas bendrojo naudojimo objektų valdytojas apskaitėnuos vadovaudamasis Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekte nurodytu ir Namo butų ir kitų patalpų savininkų patvirtintu investicijų paskirstymu, kartu su palūkanomis, taip pat laikydamasis Kaupiamosios įmokos bei Maksimalios įmokos nustatytų apribojimų;

6.2. Namo butų ir kitų patalpų savininkai turės galimybę kartu su mėnesine įmoka sumokėti bendrojo naudojimo objektų valdytoji visą jiems tenkančią Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo investicijų dalį;

tuo atveju, jeigu Namo butų ir kitų patalpų savininkai vėluos mokėti jiems skirtas mėnesines įmokas ilgiau kaip 3 (trys) mėnesius, bendrojo naudojimo objektų valdytojas turės teisę pareikalauti sumokėti visą jiems tenkančią Namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo investicijų dalį.

VI. PRIEDAMA:

- 1) Susirinkimo dalyvių registracijos sąrašas, 2 lapai (-ų).
- 2) Skelbimų lentoje paskelbto pranešimo apie Susirinkimą kopija, 1 lapas (-ų).
- 3) Sąrašas asmenų, kuriems buvo pasirašytinai įteikti pranešimai apie Susirinkimą, ir (ar) registruotų laišky su pranešimais apie Susirinkimą išsiuntimą patvirtinantys dokumentai, 2 lapai (-ų).
- 4) Būsto ir urbanistinės plėtros agentūros patvirtintas Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas Nr. UTJ0053, 26 lapai (-ų).

Susirinkimo pirmininkas
(Vardas, pavardė)

(Parasas)

Aleksandr Dolgov

Susirinkimo sekretorius
(Vardas, pavardė)

(Parasas)

Alvytas Grigaitis